



CDMX
CIUDAD DE MEXICO



DELEGACIÓN
BENITO JUÁREZ



Unidad de
**Atención
Ciudadana**

Folio: 0949

Clave de formato:

TBJUAREZ_RCS_1

NOMBRE DEL TRÁMITE:

REGISTRO DE CONSTANCIA DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL Y SU RENOVACIÓN

Ciudad de México, a 25 de ABRIL de 2018

Jefe Delegacional en Benito Juárez

Presente

Declaro bajo protesta de decir verdad que la información y documentación proporcionada es verídica, por lo que en caso de existir falsedad en ella, tengo pleno conocimiento que se aplicarán las sanciones administrativas y penas establecidas en los ordenamientos respectivos para quienes se conducen con falsedad ante la autoridad competente, en términos del artículo 32 de la Ley de Procedimiento Administrativo, con relación al 311 del Código Penal, ambos del Distrito Federal.

Información al interesado sobre el tratamiento de sus datos personales

Los datos personales recabados serán protegidos, incorporados y tratados en el Sistema de Datos Personales "Registro de Manifestaciones y Licencias Especiales de Construcción", el cual tiene su fundamento en (Ley Orgánica De La Administración Pública Del Distrito Federal, Artículo 39 fracción II; Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, Artículos 21, 24 y 186; Ley de Protección de Datos Personales para el Distrito Federal, Artículos 7, 8, 9, 13, 14 y 15; Ley de Archivos del Distrito Federal, Artículos 1, 3 fracción IX, 30 fracción VI y VII, 31, 32, 33, 34, 35 fracción VII y VIII, 37, 38 y 40; Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, artículos 7, fracciones I, VI, VII, XXVI, XXXIV, XXXVII y 8 fracciones VII y IX; Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, artículos 3 fracciones I, VIII, XVI, 36 fracción I inciso a), 38 fracción I inciso e), 39 fracción I inciso a) y I), 68, 71 y 73 fracción IV) la finalidad es proteger los documentos y datos personales de los propietarios o poseedores de inmuebles recién construidos, con una ocupación de más de 50 personas, o por contener sustancias tóxicas o explosivas, o cuyo funcionamiento es esencial a raíz de una emergencia, o por albergar museos o archivos y registros públicos, o cuando cambien de uso para ser destinados a estos usos, para garantizar la seguridad estructural de las edificaciones. La Constancia de Seguridad Estructural es responsabilidad del Corresponsable en Seguridad Estructural y no existe razón para transmitir a ningún destinatario, además de otras transmisiones previstas en la Ley de Protección de Datos Personales para el Distrito Federal. Con excepción del teléfono y correo electrónico particulares, los demás datos son obligatorios y sin ellos no podrá acceder al servicio o complementar el trámite "Registro de Constancia de Seguridad Estructural y su Renovación". Asimismo, se le informa que sus datos no podrán ser difundidos sin su consentimiento expreso, salvo las excepciones previstas en la Ley. El responsable del Sistema de Datos Personales es el Lic. Nicias René Anáhuac Vázquez, y la dirección donde podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, así como la revocación del consentimiento es en la Oficina de Información Pública ubicada Av. División del Norte N°. 1611, Col. Santa Cruz Atoyac, C.P. 03310. El interesado podrá dirigirse al Instituto de Acceso a la Información Pública del Distrito Federal, donde recibirá asesoría sobre los derechos que tutela la Ley de Protección de Datos Personales para el Distrito Federal al teléfono: 5636-4536; correo electrónico: datos.personales@info.org.mx o www.infodf.org.mx.

DATOS DEL INTERESADO (PERSONA FÍSICA)

* Los datos solicitados en este bloque son obligatorios.

Nombre (s)

Apellido Paterno

Identificación Oficial

(Credencial para votar, Pasaporte, Cartilla, etc.)

Nacionalidad

En su caso

Documento con el que acredita la situación migratoria y estancia legal en el país

Fecha de vencimiento

Apellido Materno

Número / Folio

Actividad autorizada a realizar



DATOS DEL INTERESADO (PERSONA MORAL)

* Los datos solicitados en este bloque son obligatorios en caso de ser persona moral.

Denominación o razón social

ESCUELA MEXICANA AMERICANA, A.C.

Acta Constitutiva o Póliza

Número o Folio del Acta o Póliza

21,923

Fecha de otorgamiento

15 NOV. - 1971

Nombre del Notario o Corredor Público

LIC. FRANCISCO SOLORIZANO BEJAR JUNIOR

Número de Notaría o Correduría

45 Y 126

Entidad Federativa

DISTRITO FEDERAL

Inscripción en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio

Folio o Número

213

Fecha

Entidad Federativa

DISTRITO FEDERAL

DATOS DEL REPRESENTANTE LEGAL, APODERADO O TUTOR

* Los datos solicitados en este bloque son obligatorios en caso de actuar en calidad de representante legal, apoderado, mandatario o tutor.

Nombre (s)

TAMARA JOAQUINA

Apellido Paterno

DE FELSMAEKER

Apellido Materno

ZAMORA FLOWES

Identificación Oficial

CREDENCIAL IFE

Número / Folio

0000082274025

Nacionalidad

MEXICANA

Instrumento o documento con el que acredita la representación

Número o Folio

70,394

Nombre del Notario, Corredor Público o Juez

LIC. MARIA TERESA RODRIGUEZ Y RODRIGUEZ

Número de Notaría, Correduría o Juzgado

114

Entidad Federativa

DISTRITO FEDERAL

Inscripción en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio

DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES Y DOCUMENTOS EN EL DISTRITO FEDERAL

* Los datos solicitados en este bloque son obligatorios.

Calle **AMORES** No. Exterior **1709** No. Interior **—**
Colonia **DEL VALLE SUR**
Delegación **BENITO JUAREZ** C.P. **03100**
Correo electrónico para recibir notificaciones **J. MILLAN@MEXICANAAMERICANA.EDU.MX**
Persona autorizada para oír y recibir notificaciones y documentos
Nombre (s) **JUAN ANTONIO**
Apellido Paterno **MILLAN** Apellido Materno **MARTINEZ 55240214**

REQUISITOS ORIG. y 1 COPIA

- 1. Este formato debidamente llenado y firmado. (3) FIR - ORIG.
- 2. Responsiva y carnet original del corresponsable en seguridad estructural.
- 3. Identificación oficial con fotografía (credencial para votar, licencia para conducir, cartilla del servicio militar nacional, pasaporte, cédula profesional, carta de naturalización o certificado de nacionalidad mexicana) y/o representante legal y copia.
- 4. Memoria de cálculo que contenga los criterios de diseño estructural adoptados y los resultados de las pruebas necesarias y suficientes que garanticen la seguridad estructural de la edificación cumpliendo con el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal y sus Normas Técnicas Complementarias.
- 5. Documento que acredite la personalidad del representante legal, de resultar aplicable. (Acta Constitutiva, Poder Notarial, Carta-Poder)
- 6. Para la renovación, además de los anteriores, presentar constancia de seguridad estructural.

FUNDAMENTO JURÍDICO

Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal.- Artículo 7 fracción VII. Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal.- Artículo 38 fracción I, inciso e), 68 párrafo tercero, 71 y 139 fracción I.

Costo:	Sin costo
Documento a obtener	Registro de Constancia de Seguridad Estructural o su renovación
Vigencia del documento a obtener	5 años; en el caso de Renovación cada cinco años; después de un sismo; o cuando la Administración Pública del Distrito Federal lo determine.
Tiempo de respuesta	Inmediato
Procedencia de la Afirmativa o Negativa Ficta	No aplica

TRÁMITE A REALIZAR

Marque con una X

Registro Renovación

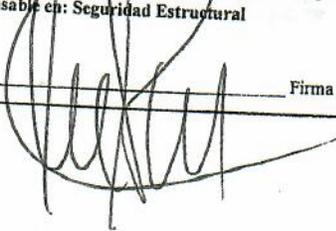
DATOS DEL PREDIO

Calle **AMORES** No. Exterior **1709** No. Interior **—**
Colonia **DEL VALLE SUR**
Delegación **BENITO JUAREZ** C.P. **03100**
Cuenta Catastral **040-234-19-000-3** Superficie **602.00 M2.**
Título de propiedad o documento con el que se acredita la legal posesión
Escritura Pública No.
Notario
Entidad Federativa No.
Folio de Inscripción en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio
Fecha Otro documento

CORRESPONSABLES (En caso de Renovación)

Bajo mi responsabilidad, hago constar que el inmueble descrito cumple con lo dispuesto en el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal y demás normas aplicables, en cuanto a sus condiciones de seguridad estructural.

Nombre **ING. MARCO ANTONIO MENDEZ CUEVAS** Registro No. **CISE-0147**
Corresponsable en: Seguridad Estructural

Firma 



DATOS DEL INMUEBLE

Calle **AMORES** No. **1709** C.P. **03100**
 Colonia **DEL VALLE SUR** Delegación **BENITO JUAREZ**
 Cuenta Catastral **040-234-19-000-3** Superficie del predio **602.00 M2.**
 Superficie total construida **1,011.00** m² Superficie s.n.b **1,011.00** m² Superficie b.n.b **—**
 Estacionamiento cubierto **—** m² Estacionamiento descubierto **—** m²
 Semisótano Si Número de sótanos **—** Cajones de estacionamiento **—**
 Superficie de desplante **337.00** m² **55.98** % Área libre* **265.00** m² **44.02** %
 Número de niveles s.n.b **TRES** Número de viviendas (en su caso) **NINGUNA**

(s.n.b = Sobre nivel de banqueta, b.n.b = Bajo nivel de banqueta)

(* Área libre consultable en el Sistema de Información Geográfica de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda)

EN EL CASO DE CAMBIO DE USO

Uso actual

Uso pretendido

OBSERVACIONES

- a) Debe ser renovada (revalidada) cada 5 años o después de un sismo cuando la Administración lo determine.
- b) El trámite para la renovación debe iniciar 15 días hábiles antes de la fecha del vencimiento de la constancia.
- c) En el caso que el predio se localice en dos o más delegaciones el trámite se gestionará en la Ventanilla Única de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda.

INTERESADO O REPRESENTANTE LEGAL (en su caso)

Tamara de Pelsmaeker
TAMARA DE PELSMAEKER ZAMORA FLOWES
 Nombre y Firma

LA PRESENTE HOJA Y LA FIRMA QUE APARECE AL CALCE, FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA SOLICITUD DEL TRÁMITE REGISTRO DE CONSTANCIA DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL O RENOVACIÓN, DE FECHA ____ DE ____ DE ____.

El interesado entregará la solicitud por duplicado y conservará un ejemplar para acuse de recibo que contenga sello original y firma autógrafa del servidor público que recibe.

Recibió (para ser llenado por la autoridad)

Área **VUD**
 Nombre **Ignacio Lara**
 Cargo **JUN**
 Firma *[Firma]*

Sello de recepción



QUEJAS O DENUNCIAS

QUEJATEL LOCÁTEL 56 58 11 11, HONESTEL 55 33 55 33.

DENUNCIA irregularidades a través del Sistema de Denuncia Ciudadana vía Internet a la dirección electrónica

<http://www.anticorruccion.df.gob.mx/index.php/sistema-de-denuncia-ciudadana>

